证券代码：600743　　证券简称：华远地产　　编号：临2016-074

华远地产股份有限公司
关于购得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年 12 月 28 日，本公司全资子公司北京市华远置业有限公司的全资子公司菱华阳光（天津）房地产开发有限公司通过挂牌出让的方式获取天津市“津滨汉（挂）2016-3 号宗地”及“津滨汉（挂）2016-4 号宗地”的国有建设用地使用权，宗地竞买成交价分别为 15,400 万元及 25,700 万元。具体情况如下：

津滨汉（挂）2016-3 号宗地：宗地位于滨海新区汉沽东扩区，四至为：东至主干路三、南至空地、西至支路二、北至支路三。出让土地面积 34,500.3 平方米，容积率小于等于 2.0，规划用地性质为二类居住用地。

津滨汉（挂）2016-4 号宗地：宗地位于滨海新区汉沽东扩区，四至为：东至支路十三、南至空地、西至次干路二、北至支路十二。出让土地面积 61,399.1 平方米，容积率小于等于 1.5，规划用地性质为居住用地。

特此公告。

华远地产股份有限公司

董　　事　　会

二〇一六年十二月二十九日